



Прокуратура Российской Федерации
Прокуратура Краснодарского края
**Прокуратура
Кореновского района**

ул. Пролетарская, 35а, г. Кореновск,
Россия, 353150, тел. 8 (86142) 4-17-11

01.11.2022 № 7-2397-22

Главе Кореновского городского
поселения Кореновского района

Шутылеву М.О.

Главам сельских поселений
Кореновского района

В связи с осуществлением прокурорского надзора за соответствием федеральному законодательству муниципальных правовых актов во исполнение требований приказа Генерального прокурора Российской Федерации № 144 от 17.09.2007 г., приказа Генерального прокурора Российской Федерации № 155 от 02.10.2007 г. обращаю Ваше внимание на изменения и дополнения, внесенные в федеральное законодательство, которые необходимо учитывать в нормотворческой деятельности органов местного самоуправления Кореновского района.

Так, **Федеральным законом от 07.10.2022 № 376-ФЗ** «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» в Трудовой кодекс РФ внесены изменения, закрепляющие за мобилизованными гражданами право на сохранение рабочих мест.

Трудовой кодекс РФ дополнен статьей 351.7, которой установлены особенности обеспечения трудовых прав работников, призванных на военную службу по мобилизации или поступивших на военную службу по контракту либо заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ.

Согласно указанной статье, действие трудового договора работника, призванного на военную службу по мобилизации или заключившего контракт, приостанавливается на период прохождения работником военной службы, о чем работодатель издает соответствующий приказ.

Кроме этого, в период приостановления действия трудового договора: за работником сохраняется место работы (должность), однако работодатель вправе заключить с другим работником срочный трудовой договор на время исполнения обязанностей отсутствующего работника; в отношении работника сохраняются социально-трудовые гарантии (дополнительное страхование, негосударственное пенсионное обеспечение, улучшение социально-бытовых условий работника и членов его семьи); не допускается расторжение по инициативе работодателя трудового договора с работником, за исключением случаев ликвидации организации либо прекращения деятельности индивидуальным предпринимателем, а также истечения в указанный период срока действия трудового договора, если он был заключен на определенный срок.

ПП 011084

Прокуратура Кореновского района
Краснодарского края
№ Исорг-20030030-2397-22/-20030030

Период приостановления действия трудового договора засчитывается в трудовой стаж работника, а также в стаж работы по специальности.

Также поправками устанавливается право работодателя расторгнуть по собственной инициативе трудовой договор, действие которого было приостановлено в соответствии с указанными правилами, в случае невыхода работника на работу по истечении трех месяцев после окончания прохождения им военной службы, либо после окончания действия контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования. Предусмотрено, что установленные законом особенности обеспечения трудовых прав мобилизованных и заключивших контракт граждан распространяются на правоотношения, возникшие с 21 сентября 2022 года.

Федеральным законом от 07.10.2022 № 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусмотрено, что граждане, заключившие контракт в связи с мобилизацией, и члены их семей освобождаются от начисления пеней за просрочку внесения платы за жилищно-коммунальные услуги и взносов на капитальный ремонт.

Освобождение действует до прекращения действия указанного контракта. Установлено также, что в случае, если законом субъекта РФ предусмотрено предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капремонт, запрос необходимых документов и информации осуществляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия. Документы и информацию, получение которых возможно в рамках такого взаимодействия, уполномоченные органы не вправе требовать от граждан.

Федеральным законом от 07.10.2022 № 379-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусмотрено, что гражданским служащим, призванным на военную службу по мобилизации, гарантируется сохранение замещаемой ими должности на весь период прохождения военной службы.

При этом прохождение гражданской службы приостанавливается, а причитающееся им денежное содержание начисляться и выплачиваться не будет.

Внесенными изменениями также предусматривается, что в указанный период прохождения военной службы расторжение служебного контракта по инициативе представителя нанимателя не допускается, за исключением его расторжения в связи с упразднением государственного органа. Также устанавливается, что период прохождения военной службы включается в стаж гражданской службы.

Демобилизованному гражданскому служащему, в течение 6 месяцев после возобновления прохождения гражданской службы по его заявлению

будет предоставляться ежегодный оплачиваемый отпуск в любое удобное для него время.

Предусматривается, что изменения, внесенные настоящим Федеральным законом в Федеральный закон «О страховых пенсиях» распространяется на правоотношения, возникшие с 24 февраля 2022 года.

Изменения, внесенные в Федеральные законы «О государственной гражданской службе Российской Федерации» и «Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством» распространяются на правоотношения, возникшие с 21 сентября 2022 года.

Граждане, которые с 24 февраля по 21 сентября 2022 года заключили контракт о прохождении военной службы либо контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, и с которыми в указанный период были расторгнуты трудовые договоры (служебные контракты), в течение трех месяцев после завершения прохождения военной службы по мобилизации или по контракту, имеют преимущественное право трудоустройства по ранее занимаемой должности у работодателя, с которым они состояли в трудовых (служебных) отношениях до заключения контракта. В случае невозможности предоставления такой должности работодатель предлагает другую имеющуюся у него работу (службу), не противопоказанную указанным гражданам по состоянию здоровья.

Федеральным законом от 07.10.2022 № 385-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусмотрено, что электронный аукцион проводится на электронной площадке ее оператором из числа операторов электронных площадок, функционирующих в соответствии с законодательством РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Извещение о проведении электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и подлежит размещению организатором аукциона на официальном сайте (п. 3.1 ст. 39.13 ЗК РФ).

Законом допускается взимание оператором электронной площадки платы за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи или аренды земельного участка.

Статья 39.12 ЗК РФ дополнена пунктом 4.1, согласно которому срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать три рабочих дня с даты окончания срока приема документов.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в

государственной или муниципальной собственности, либо договора аренды такого участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте (п. 11 ст. 39.13 ЗК РФ).

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора (п. 13 ст. 39.13 ЗК РФ).

Признана утратившей силу часть 7 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Внесены изменения в пп.13 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ, согласно которым договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка, образованного в границах территории, лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, либо юридическому лицу, обеспечивающему в соответствии с ГрадК РФ реализацию решения о комплексном развитии территории.

В подпункте 8.4 пункта 8 ст. 39.8 ЗК РФ слова «созданному Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации и» также исключены.

Федеральный закон вступает в силу с 1 марта 2023 года. Аукционы, решения о проведении которых приняты до дня вступления его в силу, проводятся в порядке, предусмотренном ЗК РФ в редакции, действовавшей до дня вступления в силу указанного Федерального закона.

Законом также предусмотрено, что органами государственной власти субъектов Российской Федерации могут быть определены муниципальные образования, на территориях которых расположены находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки, в отношении которых до 01.01.2026 аукционы по продаже земельных участков либо право заключения договоров аренды таких земельных участков в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ в электронной форме не проводятся по причине технической невозможности участия в них граждан и (или) крестьянских (фермерских) хозяйств в связи с ограничением либо отсутствием доступа к подключению к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на территориях данных муниципальных образований.

Предлагаю привести в соответствии с указанными изменениями Земельного кодекса РФ постановления администрации Кореновского городского поселения Кореновского района от 2 февраля 2016 года № 159 «Об утверждении административного регламента администрации

Кореновского городского поселения Кореновского района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах», постановление от 26 июня 2020 года № 517 «Об утверждении административного регламента администрации Кореновского городского поселения Кореновского района предоставления муниципальной услуги «Заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов», постановление от 25 декабря 2020 года № 1096 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», постановление от 15 сентября 2015 года № 1139 «Об утверждении административного регламента администрации Кореновского городского поселения Кореновского района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» и аналогичные постановления администраций сельских поселений Кореновского района.

Федеральным законом от 07.10.2022 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статью 5 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» расширен перечень полномочий Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления.

Внесенными изменениями к полномочиям Российской Федерации отнесено, в том числе, утверждение порядка рассмотрения в досудебном порядке споров, возникающих между органами исполнительной власти субъектов РФ, уполномоченными в области государственного регулирования тарифов, организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, и потребителями услуг таких организаций по вопросам установления и (или) применения тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, а также определение уполномоченного федерального органа исполнительной власти по рассмотрению в досудебном порядке указанных споров.

Федеральным законом от 07.10.2022 № 392-ФЗ «О внесении изменений в статьи 5 и 11 Федерального закона «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» определено, что с 1 марта 2023 года содержание животных в местах их продажи будет осуществляться в соответствии с требованиями, установленными Правительством РФ.

Федеральным законом от 07.10.2022 № 393-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О некоммерческих организациях» закреплено требование об обязательном предварительном согласовании крупной сделки автономной некоммерческой организации ее учредителями либо коллегиальным высшим органом управления.

Крупной сделкой автономной некоммерческой организации признается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанные с распоряжением денежными средствами, отчуждением иного имущества, а также с передачей такого имущества в пользование или в залог, при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает 10 процентов балансовой стоимости активов автономной некоммерческой организации, определяемой по данным ее бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, если учредительными документами автономной некоммерческой организации не предусмотрен меньший размер крупной сделки.

В решении о предварительном согласии на совершение крупной сделки должны быть указаны лица, являющиеся стороной (сторонами) такой сделки, выгодоприобретателем (выгодоприобретателями), цена, предмет крупной сделки и иные ее существенные условия или порядок их определения.

В решении о предварительном согласии на совершение крупной сделки может быть указан срок, в течение которого оно действительно. Если такой срок в решении о предварительном согласии на совершение крупной сделки не указан, предварительное согласие считается действующим в течение одного года с даты принятия этого решения, за исключением случаев, если иной срок вытекает из существа и условий крупной сделки, на совершение которой было дано предварительное согласие, либо обстоятельств, при которых давалось предварительное согласие.

Если крупная сделка одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, и учредителями (учредителем) или коллегиальным высшим органом управления автономной некоммерческой организации принято решение о предварительном согласии на ее совершение, принятие решения об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, в порядке, предусмотренном п. 3 ст. 27 Закона № 7-ФЗ, не требуется.

Крупная сделка, совершенная с нарушением порядка получения предварительного согласия на ее совершение, может быть признана недействительной в соответствии со статьей 173.1 Гражданского кодекса РФ по иску автономной некоммерческой организации, ее учредителей (учредителя) или членов (члена) коллегиального высшего органа управления, если будет доказано, что другая сторона сделки знала или должна была знать об отсутствии предварительного согласия на совершение такой сделки учредителей (учредителя) или коллегиального высшего органа управления.

Федеральным законом от 07.10.2022 № 394-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)» расширены цели волонтерской деятельности и меры господдержки.

В соответствии с принятым законом благотворительная и добровольческая (волонтерская) деятельность может осуществляться также в целях содействия медицинским организациям в оказании медицинской

помощи и правоохранительным органам в охране общественного порядка (п. 1 ст. 2).

Добровольцы (волонтеры) в установленных случаях и порядке вправе рассчитывать на поддержку не только в форме возмещения вреда жизни или здоровью, но и в форме страхования (возмещения понесенных расходов на страхование) жизни или здоровья.

Определены виды деятельности, при осуществлении которых в счет возмещения вреда жизни или здоровью добровольца (волонтера) выплачивается компенсация за счет средств федерального бюджета.

Компенсация назначается, если причинен вред жизни или здоровью добровольца (волонтера), сведения о котором содержатся в единой информационной системе.

Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2023 года.

Федеральным законом от 07.10.2022 № 396-ФЗ «О внесении изменений в статьи 3 и 13 Федерального закона «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлено, что требования по выгулу домашних животных больше не распространяются на собак-проводников. Согласно тексту закона, собака-проводник - собака с комплектом снаряжения, которая сопровождает инвалида по зрению и на которую выдан документ, подтверждающий ее специальное обучение (п. 13 ст. 3).

Федеральным законом от 20.10.2022 № 402-ФЗ «О нематериальном этнокультурном достоянии Российской Федерации» закреплены правовые и организационные основы сохранения этнокультурного разнообразия в России.

Данным законом введен понятийный аппарат в области нематериального этнокультурного достояния РФ, установлены права и полномочия федеральных и региональных органов государственной власти, органов местного самоуправления, определены основные принципы создания и ведения федерального и регионального реестров объектов нематериального этнокультурного достояния, к которым относятся, в частности, устное народное творчество, формы традиционного исполнительского искусства, обряды, празднества, обычаи, игрища и другие формы народной культуры, технологии и навыки, связанные с укладами жизни и традиционными ремеслами.

Статьей 9 Закона № 402-ФЗ от 20.10.2022 предусмотрено, что органы местного самоуправления в области нематериального этнокультурного достояния вправе: принимать муниципальные нормативные правовые акты, а также муниципальные программы в области нематериального этнокультурного достояния на территории соответствующего муниципального образования; участвовать в реализации региональных проектов в области нематериального этнокультурного достояния на территории соответствующего муниципального образования; создавать финансовые и организационные условия для обеспечения выявления,

изучения, использования, актуализации, сохранения и популяризации объектов нематериального этнокультурного достояния и свободного доступа к ним на территории соответствующего муниципального образования; осуществлять местное (муниципальное) сотрудничество в области выявления, изучения, использования, актуализации, сохранения и популяризации объектов нематериального этнокультурного достояния.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, вступающих в силу с 1 января 2023 года.

Нормативные правовые акты субъектов РФ подлежат приведению в соответствие с настоящим Федеральным законом не позднее 1 января 2023 года.

Предлагаю органам местного самоуправления принять меры к реализации полномочий, предоставленных действующим законодательством, в области нематериального этнокультурного достояния, в том числе путем разработки соответствующих муниципальных нормативных правовых актов.

Федеральным законом от 20.10.2022 № 404-ФЗ «О внесении изменения в Федеральный закон «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации» установлены особенности призыва на военную службу по мобилизации для предпринимателей.

Законом гражданам, являющимся индивидуальными предпринимателями, учредителями (участниками) организаций, а также единственными учредителями организаций и одновременно осуществляющим полномочия единоличного исполнительного органа, призываемым на военную службу по мобилизации, предоставляется пять рабочих дней для решения организационных вопросов, связанных с дальнейшим осуществлением предпринимательской деятельности.

На таких граждан не распространяются ограничения и запреты, установленные Федеральным законом «О статусе военнослужащих», касающиеся занятия предпринимательской деятельностью. Кроме того, указанные лица, призванные на военную службу по мобилизации, могут принять решение об осуществлении предпринимательской деятельности через доверенных лиц.

Федеральный закон вступил в силу со дня его официального опубликования. Действие указанных выше положений распространено на лиц, призванных на военную службу по мобилизации с 21 сентября 2022 года.

Федеральным законом от 20.10.2022 № 406-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусмотрены кредитные каникулы для субъектов малого и среднего предпринимательства, чей единственный участник, выполняющий функции единоличного исполнительного органа, мобилизован. За субъектами малого и среднего предпринимательства закреплено право на обращение к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода на условиях,

аналогичных условиям кредитных каникул для мобилизованных физических лиц и индивидуальных предпринимателей.

В течение льготного периода заемщик вправе не вносить платежи по договору. При этом право на кредитные каникулы может быть реализовано заемщиком в любой момент времени действия кредитного договора (договора займа), но не позднее 31 декабря 2023 года.

Срок кредитных каникул составит весь срок военной службы единственного участника общества, увеличенный на 90 дней. Указанный срок может быть продлен на время нахождения мобилизованного в больницах, госпиталях, других медицинских организациях в стационарных условиях на излечении, а в случае признания участника общества безвестно отсутствующим - также на период до отмены решения суда о признании участника общества безвестно отсутствующим либо до объявления его судом умершим.

Кроме этого, мобилизованным физическим лицам - банкротам, в отношении которых введена процедура реализации имущества, предоставлено право самостоятельно открывать банковские счета и распоряжаться поступающими на них выплатами для военнослужащих.

Федеральным законом от 20.10.2022 № 407-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» установлены критерии, при соответствии которым объекты культурного наследия подлежат включению в государственные и муниципальные программы по их сохранению.

Определено, что сохранение, использование, популяризация и государственная охрана объектов культурного наследия осуществляются в том числе в рамках государственных программ РФ, государственных программ субъектов РФ, муниципальных программ, предусмотренных бюджетным законодательством.

Включению в указанные программы в приоритетном порядке подлежат объекты культурного наследия, которые соответствуют одному или нескольким критериям, например, объект является особо ценным, либо входит в состав объекта, включенного в Список всемирного наследия, либо относится к памятникам деревянного зодчества, и прочее.

Также объект культурного наследия может быть включен в государственную программу РФ в соответствии с поручением Президента РФ или Правительства РФ.

Правительство РФ, высшие исполнительные органы субъектов РФ, должностные лица местного самоуправления могут устанавливать дополнительные критерии для включения объектов культурного наследия в соответствующие программы в приоритетном порядке, не исключая при этом основные критерии.

Предлагаю рассмотреть вопрос о принятии муниципальных программ в области сохранения, использования, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия.

Постановлением Правительства РФ от 01.10.2022 № 1743 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336» установлено, что в планы проведения плановых проверок на 2023 год при осуществлении муниципального контроля включаются плановые контрольные (надзорные) мероприятия, плановые проверки только в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого и высокого риска, опасным производственным объектам II класса опасности, гидротехническим сооружениям II класса.

Предусмотрено, что контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный (надзорный) орган с просьбой о проведении профилактического визита. В случае если такое обращение поступило не позднее чем за 2 месяца до даты начала проведения планового контрольного (надзорного) мероприятия, контрольный (надзорный) орган обеспечивает включение профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год. Такой профилактический визит проводится не позднее чем за один месяц до даты проведения планового контрольного (надзорного) мероприятия, при этом дата его проведения предварительно согласовывается с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования (п. 11(3)).

Также в планы проведения контрольных (надзорных) мероприятий на 2023 году не включаются плановые контрольные (надзорные) мероприятия в отношении государственных и муниципальных учреждений дошкольного и начального общего образования, основного общего и среднего общего образования, объекты контроля которых отнесены к категориям чрезвычайно высокого и высокого риска, а в отношении таких учреждений может проводиться профилактический визит продолжительностью один день, не предусматривающий возможность отказа от его проведения. Срок проведения профилактического визита может быть продлен на срок, необходимый для инструментального обследования, но не более 3 рабочих дней (п. 11(4)).

Если по результатам такого профилактического визита выявлены нарушения обязательных требований, то контролируемому лицу или органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица, выдается предписание об устранении выявленных нарушений. В случае выдачи предписания об устранении выявленных нарушений контролируемому лицу копия указанного предписания направляется в орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя контролируемого лица.

В случае принятия контрольным (надзорным) органом решения о проведении в отношении государственных и муниципальных учреждений дошкольного и начального общего образования, основного общего и среднего общего образования, объекты контроля которых отнесены к категориям чрезвычайно высокого и высокого риска, профилактического визита, такое профилактическое мероприятие включается в программу

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год.

Постановлением Правительства РФ от 03.10.2022 № 1748 «Об утверждении Правил внесения в государственный лесной реестр сведений и размещения в государственном лесном реестре документов органами государственной власти, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации на принятие соответствующих решений, рассмотрение документов, и требований к формату таких документов в электронной форме» утверждены Правила внесения в государственный лесной реестр сведений и размещения в нем документов органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Предусмотрено, что документы размещаются в государственном лесном реестре в электронной форме не позднее одного рабочего дня со дня принятия органами государственной власти, органами местного самоуправления соответствующих решений (актов). Документы, подлежащие согласованию с органами государственной власти, органами местного самоуправления, размещаются в реестре в электронной форме не позднее одного рабочего дня со дня согласования.

Постановлением также устанавливаются требования к формату документов в электронной форме, размещаемых в государственном лесном реестре органами государственной власти, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса РФ на принятие соответствующих решений, рассмотрение документов. Постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

Постановлением Правительства РФ от 03.10.2022 № 1756 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2017 г. № 1604» скорректированы Правила предоставления субъектами деятельности в сфере промышленности, органами государственной власти и органами местного самоуправления информации для включения в государственную информационную систему промышленности.

В частности, перечень подлежащих утверждению уполномоченным органом форм предоставления информации для включения в государственную информационную систему промышленности субъектами деятельности в сфере промышленности, органами государственной власти и органами местного самоуправления дополнен формой № 9 "Информация об уровне цифровой зрелости".

Также документом уточнен состав информации, предоставляемой оператору государственной информационной системы промышленности для включения в указанную систему.

Постановлением Правительства РФ от 14.10.2022 № 1834 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 7 ноября 2020 г. № 1798» актуализирован порядок проведения подготовительных работ, не причиняющих существенного вреда

окружающей среде и ее компонентам, до выдачи разрешения на строительство объекта федерального, регионального или местного значения.

Данный Порядок приведен в соответствие с Федеральным законом от 14.07.2022 № 350-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Предусмотрено, что подготовительные работы могут выполняться со дня направления проектной документации объектов на экспертизу либо в случае, предусмотренном частью 15.5 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, - со дня согласования органом исполнительной власти или организацией, уполномоченными на проведение экспертизы проектной документации, разделов проектной документации, изменений в них.

Постановлением Правительства РФ от 15.10.2022 № 1838 «Об изменении существенных условий контрактов, заключенных для обеспечения федеральных нужд, в связи с мобилизацией в Российской Федерации, об изменении некоторых актов Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц и о признании утратившими силу отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2018 г. № 1663» определены особенности исполнения контрактов по закупкам в связи с проведением мобилизации.

Установлено, что по соглашению сторон допускается изменение существенных условий контракта, заключенного до 1 января 2023 года для обеспечения федеральных нужд, если при исполнении такого контракта возникли не зависящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения в связи с мобилизацией в Российской Федерации.

Начисленные и неуплаченные суммы неустоек по контракту будут списаны, если обязательства по контракту не были исполнены в полном объеме в связи с мобилизацией. Также отмечено, что компании и индивидуальные предприниматели, которые не смогли обеспечить исполнение контракта из-за мобилизации, не будут включены в реестр недобросовестных поставщиков.

Постановлением Правительства РФ от 20.10.2022 № 1874 «О мерах поддержки мобилизованных лиц» предусмотрена отсрочка по уплате налоговых платежей для мобилизованных граждан.

В частности, лицам, призванным на военную службу в рамках частичной мобилизации, предоставлена отсрочка по уплате налогов, сборов, страховых взносов, а также продлены сроки предоставления налоговых деклараций и отчетов о движении денежных средств по счетам.

Кроме того, приостановлено проведение мероприятий налогового контроля (за некоторыми исключениями), а также не применяются налоговые санкции по ряду статей НК РФ.

Постановлением Правительства РФ от 24.10.2022 № 1885 «О внесении изменений в Правила противопожарного режима в Российской Федерации» с 1 марта 2023 года вносятся изменения в правила противопожарного режима в РФ.

Установлено, что в отношении каждого здания, сооружения либо группы однотипных по функциональному назначению и пожарной нагрузке зданий и сооружений, расположенных по одному адресу, руководителем организации должна быть утверждена инструкция о мерах пожарной безопасности.

Руководитель организации обеспечивает наличие и исправное состояние устройств для самозакрывания противопожарных дверей, а также дверных ручек, устройств «антипаника», замков, уплотнений и порогов противопожарных дверей, предусмотренных изготовителем, а на дверях лестничных клеток, дверях эвакуационных выходов, в том числе ведущих из подвала на первый этаж (за исключением дверей, ведущих в квартиры, коридоры, вестибюли (фойе) и непосредственно наружу), приспособлений для самозакрывания.

Не допускается устанавливать какие-либо приспособления, препятствующие нормальному закрыванию противопожарных или противоподымных дверей (устройств).

Руководитель организации обеспечивает ведение и внесение информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты. Допускается ведение журнала эксплуатации систем противопожарной защиты в электронном виде.

Форма ведения журнала эксплуатации систем противопожарной защиты определяется руководителем объекта защиты.

Также внесены изменения, касающиеся обеспечения пожарной безопасности территорий поселений и населенных пунктов, систем теплоснабжения и отопления, зданий для проживания людей, научных и образовательных организаций, культурно-просветительных и зрелищных учреждений, объектов хранения, и др.

В частности, п. 66 Правил противопожарного режима изложен в новой редакции, согласно которой на землях общего пользования населенных пунктов, а также на территориях частных домовладений, расположенных на территориях населенных пунктов, запрещается использовать открытый огонь для приготовления пищи вне специально отведенных и оборудованных для этого мест, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы и изделия.

По вступлению в силу постановления Правительства РФ от 24.10.2022 № 1885 предлагаю рассмотреть вопрос о признании утратившими силу постановлений администраций постановления администрации Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 июня 2022 года № 843 «Об установлении мест и (или) способов разведения костров, использования открытого огня для приготовления пищи, а также сжигания мусора, травы, листвы и иных отходов, материалов и изделий на территории Кореновского

городского поселения Кореновского района» и аналогичных постановлений администраций сельских поселений Кореновского района.

Постановлением Правительства РФ от 26.10.2022 № 1904 «О внесении изменения в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» дополнен перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

В указанный перечень включены мобильные здания, сооружения, предназначенные для пребывания, размещения осужденных, отбывающих наказание в виде принудительных работ, а также работников уголовно-исполнительной системы в целях обеспечения деятельности исправительных центров, изолированных участков, функционирующих как исправительные центры (п. 33).

Предлагаю привести в соответствие с указанными изменениями постановления администраций об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг «Заключение договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута».

Постановлением Правительства РФ от 28.10.2022 № 1915 «Об отдельных вопросах, связанных с командированием на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области» работникам, командированным на присоединенные территории, сохраняемая средняя заработная плата выплачивается в двойном размере.

Дополнительные расходы, связанные с проживанием (суточные), возмещаются в размере 8480 рублей за каждый день нахождения в служебной командировке.

Также, согласно постановлению, работодатель вправе выплачивать безотчетные суммы в целях возмещения дополнительных расходов, связанных с такими командировками.

Признаны утратившими силу: постановление Правительства от 14 мая 2022 № 877, касающееся обеспечения гарантий, связанных с командированием, а также постановление Правительства от 17 июня 2022 № 1099, устанавливающее правила определения размера выплат, связанных с командированием на присоединенные территории.

Предлагаю рассмотреть вопрос о внесении изменений в постановления местных администраций, регламентирующих порядок возмещения расходов, связанных со служебными командировками муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений.

Постановлением Правительства РФ от 29.10.2022 № 1933 «Об особенностях предоставления некоторых мер социальной поддержки, а также оказания государственной социальной помощи на основании социального контракта семьям граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации» определено, что доходы граждан, призванных по мобилизации на военную службу, не будут учитываться при оценке нуждаемости их семей для получения мер социальной поддержки.

Кроме того, установлены особенности расчета среднедушевого дохода семьи для оказания государственной социальной помощи в случаях, когда рассчитанная величина меньше прожиточного минимума на человека в соответствующем субъекте РФ.

Назначение мер социальной поддержки, а также оказание государственной социальной помощи на основании соцконтракта с учетом установленных особенностей осуществляется сроком на 6 месяцев. Документы (сведения), необходимые для подтверждения факта призыва на военную службу по мобилизации, представляются заявителем самостоятельно.

Постановлением Правительства РФ от 29.10.2022 № 1934 «О требованиях к адресам электронной почты, используемым государственными органами и органами местного самоуправления» определено, что с 1 декабря 2022 года адреса электронной почты, используемые государственными органами и органами местного самоуправления, должны создаваться с использованием доменных имен и сетевых адресов, находящихся в российской национальной доменной зоне.

В российскую национальную доменную зону входят домены .RU, .РФ, .SU, а также иные домены, управление которыми осуществляется зарегистрированными на территории РФ юридическими лицами, являющимися владельцами баз данных указанных доменов в международных организациях распределения сетевых адресов и доменных имен.

Распоряжением Правительства РФ от 15.10.2022 № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией» предпринимателям предоставлена отсрочка платежей по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией.

Отсрочка предоставлена арендаторам, которыми являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо является единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы РФ или проходящим военную службу по контракту, либо заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ.

Указанным лицам предоставляется возможность расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций, а также предусмотрены условия предоставления отсрочки и расторжения договоров аренды.

Предлагаю по аналогии с данным распоряжением рассмотреть вопрос о предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией.

Приказом Росреестра от 05.08.2022 № П/0311 «О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321» (Зарегистрировано в Минюсте России 04.10.2022 № 70364) обновлен перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов.

В частности, установлен перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, по основанию, предусмотренному подпунктом 3.3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ, а также уточнены некоторые положения перечня, утвержденного Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321.

Предлагаю привести в соответствие с данным приказом Росреестра постановление администрации Кореновского городского поселения Кореновского района от 15 сентября 2015 года № 1139 «Об утверждении административного регламента администрации Кореновского городского поселения Кореновского района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» и аналогичные постановления администраций сельских поселений Кореновского района.

Законом Краснодарского края от 10.10.2022 № 4758-КЗ «О внесении изменений в статью 15 Закона Краснодарского края «Об охране окружающей среды на территории Краснодарского края» уточнено, что с 01.03.2023 программа производственного экологического контроля будет содержать сведения: о побочных продуктах производства, в том числе информацию о видах таких продуктов производства, об объемах их образования, о дате их образования, планируемых сроках использования в собственном производстве либо о передаче другим лицам для потребления в качестве сырья или продукции и результатах таких использования либо передачи; о подразделениях и (или) должностных лицах, отвечающих за осуществление производственного экологического контроля.

Законом Краснодарского края от 10.10.2022 № 4759-КЗ «О внесении изменений в Закон Краснодарского края «О регулировании отдельных отношений в сфере недропользования на территории Краснодарского края» дополнено, что к полномочиям исполнительных органов государственной власти Краснодарского края в сфере регулирования отношений недропользования относятся: оформление документов, удостоверяющих уточненные границы горных отводов, в отношении участков недр местного значения; установление конкретного размера ставки регулярного платежа за

пользование участком недр местного значения отдельно по каждому участку недр, на который в установленном порядке выдается лицензия на пользование недрами, в установленных законодательством пределах; согласование нормативов потерь общераспространенных полезных ископаемых при добыче, технологически связанных с принятой схемой и технологией разработки месторождения, превышающих по величине нормативы, утвержденные в составе проектной документации.

Законом Краснодарского края от 10.10.2022 № 4754-КЗ «О внесении изменений в Закон Краснодарского края «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы» уточнено, что органы местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края наделяются отдельными государственными полномочиями по решению вопроса утверждения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального района на соответствующий квартал текущего финансового года в целях приобретения, строительства жилых помещений на территории муниципального района для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа.

Законом Краснодарского края от 10.10.2022 № 4755-КЗ «О внесении изменения в статью 1 Закона Краснодарского края «О квотировании рабочих мест в Краснодарском крае» уточнено, что оформление работодателем в установленном порядке трудовых отношений с инвалидом на любое рабочее место считается выполнением квоты для приема на работу инвалидов в случаях и порядке, установленных федеральным законодательством.

Предлагаю учесть указанные изменения федерального и регионального законодательства в нормотворческой деятельности органов местного самоуправления и о результатах рассмотрения и исполнения данного информационного письма прошу сообщить в прокуратуру района в срок не позднее 04.12.2022 года.

Заместитель прокурора
Кореновского района

младший советник юстиции



Е.Е. Гришин